



Règlement intérieur pour la location de la Salle Polyvalente

Titre I - Dispositions générales

Article 1

Objet

Voici une version plus formelle et administrative du texte :

Le présent règlement a pour objet de définir les conditions et modalités d'utilisation de la Salle Polyvalente de la Fondation de la Maison d'Égypte à la Cité Internationale Universitaire de Paris.

Cette salle présente les caractéristiques suivantes :

- Salle chauffée
- Superficie totale : 200 m²
- Estrade : 12 m²
- Capacité maximale d'accueil : 150 personnes
- Sanitaires séparés (hommes / femmes)
- Office traiteur dédié
- Agencement modulable en fonction des besoins des utilisateurs, avec plusieurs configurations possibles de tables et de chaises
- Équipement de sonorisation
- Écran de projection et vidéoprojecteur
- Accès Internet WIFI gratuit
- Mise à disposition de deux places de stationnement pour les organisateurs

Si vous souhaitez, je peux également l'intégrer dans un règlement complet en plusieurs articles.

Titre II - Utilisation

Article 2

Principe de mise à disposition

La Salle Polyvalente sera prioritairement mise à disposition des résidents de la CIUP pour l'exercice de leurs activités habituelles ou lors de manifestations moyennant des redevances raisonnables, conformément aux modalités fixées ci-après. Elle pourra également être louée à des associations ou des particuliers, en accordant une priorité aux particuliers de nationalité égyptienne.

La mise à disposition de la Salle Polyvalente, en dehors des activités habituelles de la Fondation de la Maison d'Egypte à la CIUP, se fera selon les périodes suivantes :

Journée : de 8h à 18h

Demi-journée : de 8h à 13h ou de 13h à 18h

Soirée : de 18h à 22h.

Article 3

Réservation

Les associations et particuliers peuvent effectuer une réservation de la Salle Polyvalente durant les heures d'ouverture de la Maison, soit sur place, soit par courrier électronique.

Article 4

Horaires

Afin d'assurer le bon fonctionnement de la salle polyvalente, il est impératif de respecter les horaires d'utilisation qui y sont assignés. La mise à disposition de la salle se fait uniquement aux heures et aux jours prévus dans les conventions de mise à disposition.

En cas de dépassement horaire, il sera facturé à l'utilisateur le temps dépassé.

Article 5

Redevance

La mise à disposition de la salle peut être gratuite pour l'Ambassade d'Egypte et le bureau culturel à Paris dans l'exercice normal de leurs activités et des manifestations qu'ils organisent, dans la limite d'une fois par trimestre quand l'intérêt communal est avéré, qu'il n'y a pas d'enrichissement personnel de la part des organisateurs et qu'il ne s'agit pas d'un détournement des conditions mentionnées ci-dessus. Dans les autres cas, la location se fera à titre onéreux et nécessitera la signature d'une convention de location et le versement d'une caution. Voici la grille tarifaire :

1 journée (8H00 - 18H00 ou une durée de 10 heures) : 5000€

1/2 journée (une durée de 5 heures) : 3000€

1 soirée (à partir de 18 heures et une durée de 5 heures maximum) : 3500€

Article 6

Caution

Que la salle soit mise gracieusement ou qu'elle soit payante, un dépôt de garantie de 800 euros sera exigé des particuliers et des associations. Le montant sera remis sous forme de chèque, libellé à l'ordre de la Fondation de la Maison d'Egypte à la CIUP, auprès du directeur de ladite fondation lors de la réservation.

Le remboursement du dépôt de garantie sera effectué lors du règlement de la salle polyvalente, sous réserve d'un état des lieux satisfaisant : propreté des lieux, mobilier rangé, toutes les portes fermées correctement, absence de dégradations, de matériel abîmé, de vol, de clés égarées, de chaises et de tables cassées.

Dans le cas où les dégradations dépasseraient le montant de la caution, un devis sera établi et le montant sera à verser directement sur le compte de la Fondation de la Maison d'Egypte à la CIUP, par l'organisateur ou le responsable des dégâts.

Article 7

Dispositions particulières

La salle polyvalente ne pourra être utilisée pour des activités sportives nécessitant des équipements fixes ou permanents, mais uniquement pour des exercices au sol. Les sports de balle, collectifs ou individuels, tels que le basket-ball, le hand-ball ou le tennis sont donc formellement exclus.

Il est interdit d'organiser des activités politiques ou religieuses, ou commerciales au sein de la salle polyvalente de la Fondation de la Maison d'Egypte à la CIUP.

Le responsable de la manifestation certifie également que les activités organisées dans la salle polyvalente sont à titre non lucratif.

La sous-location ou la mise à disposition à des tiers sont formellement interdites. La Fondation de la Maison d'Egypte à la CIUP se réserve le droit d'utiliser ou d'interdire les installations pour des interventions techniques, notamment à l'occasion de travaux d'aménagement, d'entretien et de mise en sécurité.

Il est impératif de désigner un responsable de la manifestation qui sera présent pendant toute la durée de l'événement. Ce responsable sera également le signataire de la convention de location.

En cas de difficultés ou d'accidents durant l'occupation de la salle polyvalente, la Fondation de la Maison d'Egypte à la CIUP sera totalement

dégagée de toute responsabilité, car elle ne fournit que la location. Le responsable désigné devra se conformer aux règles d'ordre public habituelles en matière de sécurité, de salubrité et d'hygiène applicables à la CIUP. Il sera également responsable de la protection des mineurs pendant toute la durée de l'occupation.

Titre III - Sécurité - Hygiène - Maintien de l'ordre

Article 8

Utilisation de la Salle Polyvalente

L'utilisateur s'engage, au cours de l'utilisation de la salle polyvalente à:

- Assurer la sécurité à l'intérieur de la salle polyvalente,
- Contrôler les entrées et les sorties des participants,
- Faire respecter les règles de la sécurité,
- Assurer la surveillance des participants pendant la durée de leur présence à l'intérieur de la salle polyvalente

Le responsable de la manifestation s'engage à laisser les lieux dans l'état où il les a trouvés à son arrivée et à signaler tout problème constaté au directeur de la Fondation. L'utilisateur est chargé de l'extinction des lumières et des radiateurs après chaque utilisation. Chaque responsable reconnaît avoir pris connaissance des consignes générales de sécurité applicables à la CIUP et s'engage à les respecter, ainsi qu'à reconnaître l'emplacement des dispositifs d'alarme, des moyens d'extinction d'incendie et l'itinéraire d'évacuation et des issues de secours.

Conformément au décret N 92-478 du 29 mai 1992, il est interdit de fumer à l'intérieur des locaux, de procéder à des modifications sur les installations existantes, de bloquer les issues de secours, d'introduire dans l'enceinte des pétards, fumigènes, etc., d'utiliser les locaux à des fins auxquelles ils ne sont pas normalement destinés, de procéder à un feu d'artifice ou d'allumer des pétards à l'extérieur de l'enceinte sans accord préalable, et de dépasser une intensité sonore de 102 db lors de l'utilisation de la salle.

Article 9

Mise en place, rangement et nettoyage

La salle polyvalente doit être rangée et nettoyée après chaque utilisation, faute de quoi des frais de remise en état seront retenus sur la caution à raison de 35€/h de ménage nécessaire.

Titre IV - Assurances – Responsabilités

Article 10

Assurances

Chaque responsable doit être couvert par une police d'assurance responsabilité civile pour les accidents corporels et matériels pouvant survenir à lui-même comme aux tiers. La Fondation de la Maison d'Egypte à la CIUP ne saurait être tenue responsable des accidents corporels ou des dommages subis aux biens entreposés par les utilisateurs, ni des vols commis dans l'enceinte de la salle et ses annexes.

Article 11

Responsabilités

Les responsables sont tenus de répondre des dégradations commises à la salle et aux équipements mis à disposition par la Fondation, et d'en assurer le remboursement ou la réparation en cas de besoin. Ils doivent également signaler tout problème de sécurité au directeur de la Fondation.

TITRE V -Dispositions finales

Toute infraction du présent règlement sera poursuivie en accord avec les lois et règlements en vigueur.

La Fondation de la Maison d'Egypte à la CIUP est en mesure de déclencher l'expulsion de tout contrevenant ainsi que la suspension temporaire ou permanente de tout événement.

Si aucune demande de réservation n'a été faite et que l'activité est gratuite, ouverte à tous et non commerciale, la salle peut être mise gracieusement à disposition.

Le conseil d'administration de la Fondation de la Maison d'Egypte à la CIUP se réserve le droit de modifier ou de compléter le présent règlement en fonction de ses besoins.